**SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

udzielanego przez Nowotarską Spółdzielnię Mieszkaniową w Nowym Targu w trybie przetargu nieograniczonego na dostawę i montaż urządzeń do uzdatniania wody w wybranych budynkach Nowotarskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowym Targu.

**WARUNKI JAKIM POWINNA ODPOWIADAĆ OFERTA**

**PRZETARGOWA NA DOSTAWĘ I MONTAŻ URZĄDZEŃ DO UZDATNIANIA WODY**

Oferta winna być sporządzona w całości na piśmie, w języku polskim, ponumerowana i podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.

**Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż urządzeń uzdatniania wody w wybranych budynkach Nowotarskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowym Targu tj.:**

1. ul. Wojska Polskiego 1

2. ul. Wojska Polskiego 12

3. ul. Wojska Polskiego 24

4. ul. Podhalańska 4

5. ul. Podhalańska 8

6. ul. Podhalańska 14

7. ul. Podtatrzańska 80

8. ul. Podtatrzańska 82

9. ul. Sikorskiego 1

10. ul. Sikorskiego 7

11. ul. Sikorskiego 13

12. ul. Maczka 3

13. ul. Maczka 5

14. ul. Podhalańska 28

15. ul. Podtatrzańska 47

Parametry techniczne urządzeń należy dobrać w oparciu o dane znajdujące się w poniższej tabeli:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Adres** | **Liczba mieszkań** | **Liczba stacji/pionów hydraulicznych** | **Zapotrzebowanie na wodę m3/rok** | **Twardość wody** |
|  | ul. Wojska Polskiego 1 | 75 | 1 szt. | 3580 | 17o dH |
|  | ul. Wojska Polskiego 12 | 75 | 1 szt. | 4710 | 17o dH |
|  | ul. Wojska Polskiego 24 | 59 | 1 szt. | 2957 | 17o dH |
|  | ul. Podhalańska 4 | 105 | 3 szt. | 6709 | 17o dH |
|  | ul. Podhalańska 8 | 89 | 2 szt. | 3996 | 17o dH |
|  | ul. Podhalańska 14 | 70 | 2 szt. | 3873 | 17o dH |
|  | ul. Podtatrzańska 80 | 40 | 2 szt. | 2486 | 17o dH |
|  | ul. Podtatrzańska 82 | 50 | 2 szt. | 2971 | 17o dH |
|  | ul. Sikorskiego 1 | 55 | 2 szt. | 3434 | 17o dH |
|  | ul. Sikorskiego 7 | 40 | 2 szt. | 2629 | 17o dH |
|  | ul. Sikorskiego 13 | 40 | 2 szt. | 2782 | 17o dH |
|  | ul. Maczka 3 | 40 | 2 szt. | 2318 | 17o dH |
|  | ul. Maczka 5 | 50 | 3 szt. | 3176 | 17o dH |
|  | ul. Podhalańska 28 | 40 | 2 szt. | 2739 | 17o dH |
|  | ul. Podtatrzańska 47 | 22 | 1 szt. | 1765 | 17o dH |

Zamówienie obejmuje:

1. dostawę i montaż wraz z zaprogramowaniem i uruchomieniem nowych stacji uzdatniania wody z automatyczną głowicą samopłuczącą wypełnioną odpowiednią ilością mieszanki złoża o właściwościach usuwania twardości wody, na instalacji wodnej w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych (urządzenie powinno być wyposażone w filtr przeciwzakłóceniowy, by w momencie zwarcia, uderzenia pioruna zabezpieczał urządzenie);

uwaga: montowana stacja uzdatniania wody nie może spowodować pogorszenia jakości wody dostarczanej przez MZWiK w Nowym Targu Sp. z o.o.

1. dostawę tabletek solnych (ilość uzgodniona z Zamawiającym),
2. badanie jakości wody przez Stację Sanitarno-epidemiologiczną.
3. **Oferta winna zawierać:**
4. Nazwę i siedzibę Wykonawcy, przedmiot i datę sporządzenia oferty.
5. Opis technologii wykonania robót, producenta i charakterystykę materiałów, które zostaną użyte do wykonania robót, klasę wytrzymałości zastosowanych materiałów gat. I. Zastosowane przez Wykonawcę materiały winny być zgodne polskimi normami i obowiązującymi przepisami budowlanymi i sanitarno-epidemiologicznymi, w szczególności posiadać odpowiednie atesty higieniczne jednostki uprawnionej do wydawania takich atestów np. PZH.
6. Należy podać wszystkie ceny jednostkowe netto w oparciu o formularz cenowy stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej specyfikacji.
7. Proponowany termin zakończenia robót (**nie później niż do dnia 31 października 2024 r**.).
8. Okres udzielonej gwarancji.
9. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo odpis zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
10. Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzające odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat i składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne – wystawionych nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
11. Oświadczenie Wykonawcy, że nie jest prowadzone przeciwko niemu postępowanie sądowe związane z działalnością gospodarczą.
12. Oświadczenie Wykonawcy, że związany jest ofertą do czasu podpisania umowy i że zobowiązuje się do zawarcia umowy w ciągu 14 dni, jeżeli przetarg wygra.
13. Oświadczenie Wykonawcy o wykonaniu robót samodzielnie bądź z podwykonawcą.
14. Charakterystykę firmy, posiadanie uprawnień w zakresie prac objętych przetargiem – jeśli są wymagane (kserokopie uprawnień winny być dołączone do oferty).
15. W przypadku osób upoważnionych do występowania w imieniu Wykonawcy i podpisywania zobowiązań i uzgodnień należy przedłożyć ich wykaz oraz telefony kontaktowe.
16. Oświadczenie Wykonawcy o przyjęciu warunków wynikających z obowiązującego w Spółdzielni Regulaminu przeprowadzania przetargów na udzielanie zamówień oraz przyjęciu warunków niniejszej specyfikacji.
17. Pisemne referencje dotyczące zakresu zamówienia za okres ostatnich 3 lat (minimum 1 referencja).
18. Oświadczenie Wykonawców wnoszących wspólną ofertę, że zobowiązania ich co do oferty oraz co do wykonania roboty są solidarne.
19. Dowód wpłaty wadium (dopuszcza się okazanie dowodu wpłaty przy otwarciu ofert).
20. Nr konta, na które należy odesłać wadium Wykonawcom, którzy nie zostali wybrani –   
    w przypadku, gdy numer konta, na które należy odesłać wadium jest inny niż numer konta,   
    z którego dokonano wpłaty wadium.

W przypadku konta zagranicznego z kwoty wadium zostanie potrącona prowizja za przelew.

1. Kopię polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
2. Oświadczenie, że montowana stacja uzdatniania wody nie spowoduje pogorszenia jakości wody dostarczanej przez MZWiK w Nowym Targu Sp. z o.o.

Oświadczenia Wykonawcy, o których mowa w pkt I ppkt 9, 10, 11, 14, 20 niniejszej specyfikacji należy sporządzić według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej specyfikacji.

**Kserokopie dokumentów winny być poświadczone przez Wykonawcę za zgodność. Spółdzielnia zastrzega sobie prawo wglądu w oryginalne dokumenty.**

**UWAGA !!!**

**Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji budynków, na którym będą prowadzone prace, zdobył wszelkie informacje, które będą konieczne do przygotowania oferty i podpisania umowy. Budynki będące przedmiotem przetargu można oglądać po wcześniejszym uzgodnieniu z Administracją Spółdzielni tel. 18-266-29-29.**

1. **Istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do umowy**:
2. Dostarczenie dokumentów na zakupione i zastosowane, wskazane przez Zamawiającego, materiały zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych.
3. Udzielona gwarancja.
4. Kary za nieterminowe lub nienależyte wykonanie robót 0,02% od wartości netto całego przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki.
5. Kara za odstąpienie od umowy – 10% wartości netto przedmiotu umowy.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania robót objętych umową - w wysokości 6% wartości umownej netto na okres wykonywania robót. Kaucja winna zostać wniesiona w całości najpóźniej w dniu podpisania umowy.

Zabezpieczenie może zostać wniesione w formie:

* pieniężnej,
* poręczeń bankowych lub poręczeń spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
* gwarancji bankowych,
* gwarancji ubezpieczeniowych.

Zabezpieczenie, na wniosek Wykonawcy, jest zwracane w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Spółdzielnie za należycie wykonane.

1. Zabezpieczenie roszczeń – kaucja gwarancyjna w wysokości 2% wartości końcowej netto przedmiotu umowy na okres udzielonej gwarancji. Kaucja winna zostać wniesiona  
   w całości najpóźniej w terminie 30 dni od daty wykonania zamówienia i uznania zamówienia przez Spółdzielnię za należycie wykonane. Kaucja może zostać wniesiona osobno przez Wykonawcę lub jako pozostawiona część udzielonego zabezpieczenia należytego wykonania robót.

Zabezpieczenie może zostać wniesione w formie:

* + pieniężnej,
  + poręczeń bankowych lub poręczeń spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  + gwarancji bankowych,
  + gwarancji ubezpieczeniowych.

Zabezpieczenie, na wniosek Wykonawcy, jest zwracane w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji.

1. Płatności będą dokonane po wykonaniu i odbiorze robót w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury. Możliwe są częściowe płatności po wykonaniu i odbiorze robót na każdym budynku oddzielnie.
2. W przypadku konta zagranicznego z kwoty wskazanej na fakturze zostanie potracona prowizja za przelew.
3. W przypadku wykonywania robót przez Podwykonawcę wypłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi po otrzymaniu oświadczenia od Podwykonawcy o zapłacie wynagrodzenia przez Wykonawcę.
4. Wykonawca będzie ponosił koszty zużycia wody i energii elektrycznej w trakcie realizacji robót wg wskazań liczników lub uzgodnionych ryczałtowo.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przekazany mu teren robót i wykonywane roboty objęte umową, obejmującą odpowiedzialność cywilną za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody w przypadku zalań lub wycieku związanych z przedmiotem umowy.
6. Przy prowadzeniu robót instalacyjnych Wykonawca nie może pozbawić nieruchomości dostawy wody na okres dłuższy niż 6 godzin – o każdorazowym wyłączeniu dostawy wody do nieruchomości Wykonawca powiadomi Zamawiającego na 1 dzień roboczy wcześniej, celem umożliwienia Zamawiającemu zawiadomienia mieszkańców i użytkowników nieruchomości o przerwie w dostawie wody.
7. Po zakończeniu prac instalacyjnych Wykonawca dostarczy protokół powykonawczy, który będzie obejmował m.in. sprawdzenie szczelności oraz badanie jakości wody wykonane przez Stację Sanitarno-epidemiologiczną.

**III. Składanie ofert**

1. Oferty należy składać w zamkniętych kopertach zaopatrzonych pieczęcią Wykonawcy, z napisem „Przetarg – urządzenia do uzdatniania wody” w siedzibie Spółdzielni Al. Kopernika 12 w Nowym Targu – Sekretariat, w terminie do dnia **24 kwietnia 2024 r. /środa/ do godz. 15:30**. **Oferty złożone po tym terminie nie będą brane pod uwagę – niezależnie od sposobu dostarczenia.**
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **25 kwietnia 2024 r. o godz. 0900** w siedzibie Administracji Spółdzielni przy ul. Podtatrzańskiej 74 w Nowym Targu.

Przy otwarciu ofert mogą być obecni uprawnieni przedstawiciele Wykonawców.   
Po otwarciu każdej koperty zostanie podana do wiadomości zebranych nazwa i adres Wykonawcy oraz proponowane ceny. Z otwarcia ofert zostanie sporządzony protokół.

1. Wyniki przetargu i wybór Wykonawcy zostaną ogłoszone na tablicy ogłoszeń w biurze Spółdzielni oraz na stronie internetowej Spółdzielni https://nsmnt.pl.
2. W celu wyboru Wykonawcy wszystkie ważne oferty zostaną dokładnie sprawdzone pod względem spełnienia warunków specyfikacji zamówienia.

Informacje dotyczące oceny i porównywania ofert nie będą podawane do wiadomości.

1. W trakcie oceny ofert Spółdzielnia może żądać od Wykonawców dodatkowych wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert i zastosowanych wyrobów budowlanych.
2. Ewentualne spory wynikające z przetargu rozstrzygane będą na podstawie Regulaminu przeprowadzania przetargów na udzielanie zamówień na rzecz Spółdzielni.
3. Oferty niespełniające wymogów specyfikacji i Regulaminu przeprowadzania przetargów nie będą rozpatrywane.
   1. 1.Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium **w wysokości** **24 000,00** **zł** (słownie: dwadzieścia cztery tysiące złotych 00/100),nakonto Spółdzielni w PKO BP S.A. O/Nowy Targ nr 24 1020 3466 0000 9302 0001 8879 z dopiskiem „Wpłata wadium – stacje uzdatniania wody” **do dnia 24 kwietnia 2024 r.**
4. Zwrot wadium Wykonawcom, których oferta nie została wybrana, nastąpi niezwłocznie po ogłoszeniu wyników przetargu, natomiast wybranemu Wykonawcy po zawarciu umowy  
   i wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania robót.
5. Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

**V**. 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

1. Wykonawców, którzy wyrządzili szkodę Spółdzielni, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie;
2. Wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono;
3. Wykonawców, którzy zalegają z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
4. osoby fizyczne, które zostały prawomocnie skazane za przestępstwo popełnione  
   w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
5. wykluczenie dotyczy również osób prawnych i spółek, których wspólnicy lub urzędujące osoby zarządzające zostały skazane za przestępstwa określone w pkt 4;
6. podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publicznego, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;

7/ Wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu.

2.  Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również Wykonawców, którzy:

1. złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
2. nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy;
3. nie wnieśli wadium.

3.  Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

**Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do ograniczenia lub poszerzenia zakresu robót, jak również możliwość podziału zamówienia oraz prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.**

Upoważniony do kontaktu z Wykonawcami jest Grażyna Kras tel. 18 266 29 29 wewn. 23.

Nowy Targ, kwiecień 2024 r.